ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ VĨNH AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2207/TB-UBND	*Vĩnh An, ngày 28 tháng 8 năm 2026*

THÔNG BÁO
Niêm yết công khai việc cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của hộ ông Bùi Văn Trí và bà Nguyễn Thị Chăm

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1253/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt Quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý và thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh An Giang.

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh An đã tiếp nhận Thông báo số 1364/TB-CNAC ngày 11 tháng 8 năm 2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh An Giang Chi nhánh khu vực liên xã An Châu về việc cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 05527/lG, do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành cấp ngày 20/02/2002, số phát hành T891334, thuộc tờ bản đồ số 08, thửa 22, diện tích 656,6 m^2, mục đích sử dụng: ONT+CLN, khu đất tọa lạc tại xã Vĩnh Bình, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã Vĩnh An, tỉnh An Giang) (Giấy chứng nhận trên hiện đang nợ tiền sử dụng đất và lệ phí trước bạ).

Qua đó, Ủy ban nhân dân xã Vĩnh An niêm yết công khai 15 ngày (kể từ ngày ban hành Thông báo này) tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã, Trung tâm phục vụ hành chính công, Ban nhân dân ấp Vĩnh Phước.

Hết thời gian niêm yết mà không có tổ chức, cá nhân nào khiếu nại, tranh chấp về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Bùi Văn Trí, sinh năm 1970 và bà Nguyễn Thị Chăm, sinh năm 1975 thì Ủy ban nhân dân xã Vĩnh An sẽ kết thúc niêm yết thông báo và chuyển hồ sơ đến Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang – Chi nhánh Khu vực liên xã An Châu tiếp tục thực hiện theo quy định.

Mọi thắc mắc khiếu nại về sau Ủy ban nhân dân xã sẽ không chịu trách nhiệm./.

Nơi nhận:
- Sở Tư pháp tỉnh An Giang (để thông báo các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh An Giang);
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh An Giang;
- Website của Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Trung tâm PVHCC xã Vĩnh An;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Vĩnh An (Thông tin trên đài truyền thanh xã);
- Văn phòng ĐKĐĐ CNKV liên xã An Châu;
- Phòng Kinh tế;
- Điểm sinh hoạt Văn hóa ấp Vĩnh Phước;
- Lưu VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Vũ Khang